



# WOHNUNGSANGEBOT

Wohnungs-Nr.: 610/10



## Gemütliche Dachgeschosswohnung

 1 Raum

**m<sup>2</sup>** 33 qm

**€** 160,-

99706 Sondershausen,  
J.-K.-Wezel-Straße 60

## EXTRAS



## Details

Anzahl der Wohnräume:	1
Wohnfläche:	33m <sup>2</sup>
Lage der Wohnung:	
Etage der Wohnung:	4
Etagen insgesamt:	4
Bodenbelag:	PVC, Fliesen
H Haustiere:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Zentralheizung
PKW:	
Kaltmiete:	160 EUR
Nebenkosten:	77 EUR
Gesamtmiete:	237 EUR
Heizkosten enthalten:	Ja
Geschäftsanteile (Kauti on):	613,56 EUR
verfügbar ab:	sofort

## Angaben zum Energieausweis

nach § 16a EnEV

Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis  
Erstellungsdatum des Energieausweises: 11/5/09  
Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert: 91,3  
Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes: C  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Baujahr des Wohngebäudes: 1985

## Beschreibung

Direkt im Zentrum am Boulevard befindet sich dieses Wohngebäude der WG "Glückauf". Der Park liegt fast in Sichtweite. Das Bad ist innenliegend. Die Küche ist etwas grösser und mit Fenster. Durch die Dachschrägen ist die eigentliche Grundfläche sogar etwas größer.

## Für weitere Informationen Bilder, Grundriss, Umgebung

Einfach den QR-Code mit dem  
Smartphone oder Tablet scannen.

