



# WOHNUNGSANGEBOT

Wohnungs-Nr.: 101/5



## Viel Platz zum Wohnen

 4 Raum

**m<sup>2</sup>** 84 qm

**€** 423,-

99706 Großfurra,  
Rumbachstraße 26

## EXTRAS



### Details

Anzahl der Wohnräume:	4
Wohnfläche:	85m <sup>2</sup>
Lage der Wohnung:	Erdgeschoß
Etage der Wohnung:	2
Etagen insgesamt:	1
Bodenbelag:	PVC, Bad gefliest
H Haustiere:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Zentralheizung
PKW:	
Kaltmiete:	423 EUR
Nebenkosten:	140 EUR
Gesamtmiete:	563 EUR
Heizkosten enthalten:	Ja
Geschäftsanteile (Kauti on):	1.073,73 EUR
verfügbar ab:	sofort

### Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV

Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis  
Erstellungsdatum des Energieausweises: 22.04.2014  
Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert: 74,4  
Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes: B  
Wesentlicher Energieträger: Erdgas  
Baujahr des Wohngebäudes: 1958

### Beschreibung

Diese großzügige Wohnung befindet sich in einem 4-Familienhaus in Großfurra. Hier fühlen Sie sich wie im Eigenheim. Küche und Bad sind mit Fenstern. Es gibt ein separates WC. Im Eingangsbereich ist viel Grünfläche. Von Großfurra ist es nicht weit bis Sondershausen, auch Nordhausen ist schnell erreichbar.

### Für weitere Informationen Bilder, Grundriss, Umgebung

Einfach den QR-Code mit dem Smartphone oder Tablet scannen.

