



# WOHNUNGSANGEBOT

Wohnungs-Nr.: 305/07



Mittleres Borntal - ganz schnell ins Grüne

 2 Raum

**m<sup>2</sup>** 46 qm

**€** 245,-

99706 Sondershausen,  
A.-Kuntz-Straße 1

## EXTRAS



### Details

Anzahl der Wohnräume:	2
Wohnfläche:	46m <sup>2</sup>
Lage der Wohnung:	links
Etage der Wohnung:	3. OG
Etagen insgesamt:	4
Bodenbelag:	PVC, Fliesen
Hausiere:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Fernwärme
PKW:	
Kaltmiete:	245 EUR
Nebenkosten:	100 EUR
Gesamtmiete:	345 EUR
Heizkosten enthalten:	Nein
Geschäftsanteile (Kautiön):	766.95 EUR
verfügbar ab:	sofort

### Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV

Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis  
Erstellungsdatum des Energieausweises: 29/3/14  
Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert: 55,6  
Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes: B  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Baujahr des Wohngebäudes: 1964

### Beschreibung

Weg vom Trubel des Stadtzentrums im mittleren Borntal befindet sich dieses Wohngebäude. Gleichzeitig liegt in unmittelbarer Nähe der Einkaufsmarkt EDEKA. Küche und Bad sind mit Fenster. Der öffentliche Parkplatz ist in Sichtweite.

Für weitere  
Informationen  
Bilder, Grundriss,  
Umgebung

Einfach denQR-Code mit dem  
Smartphone oder Tablet scannen.

