



# WOHNUNGSANGEBOT

Wohnungs-Nr.: 103/06



## Raus aus der Stadt nach Großfurra

 3 Raum

**m<sup>2</sup>** 59 qm

**€** 317,-

99706 Sondershausen,  
Wiesenweg 11

## EXTRAS



### Details

Anzahl der Wohnräume:	3
Wohnfläche:	59m <sup>2</sup>
Lage der Wohnung:	rechts
Etage der Wohnung:	2. OG
Etagen insgesamt:	3
Bodenbelag:	PVC, Bad gefliest
Hausiere:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Zentralheizung
PKW:	
Kaltmiete:	317 EUR
Nebenkosten:	170 EUR
Gesamtmiete:	487 EUR
Heizkosten enthalten:	Ja
Geschäftsanteile (Kauion):	920.34 EUR
verfügbar ab:	sofort

### Beschreibung

Großfurra befindet sich in unmittelbarer Nähe zu Sondershausen. Von hier aus ist es auch nicht weit bis zum Straußberg und dem Affenwald. Beliebt ist auch das Freibad. Der Einkaufsmarkt ist zu Fuß erreichbar.

### Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV

Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis  
Erstellungsdatum des Energieausweises: 19.04.2014  
Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert: 80,1  
Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes: C  
Wesentlicher Energieträger: Erdgas  
Baujahr des Wohngebäudes: 1961

### Für weitere Informationen Bilder, Grundriss, Umgebung

Einfach den QR-Code mit dem  
Smartphone oder Tablet scannen.

