



# WOHNUNGSANGEBOT

Wohnungs-Nr.: 309/15



## Sonnige Lage im oberen Borntal

 3 Raum

**m<sup>2</sup>** 58 qm

**€** 304,-

99706 Sondershausen,  
J.-Grimau-Straße 13

## EXTRAS



## Details

Anzahl der Wohnräume:	3
Wohnfläche:	58m <sup>2</sup>
Lage der Wohnung:	links
Etage der Wohnung:	3. OG
Etagen insgesamt:	4
Bodenbelag:	PVC, Fliesen
H Haustiere:	nach Vereinbarung
Heizungsart:	Fernwärme
PKW:	
Kaltmiete:	304 EUR
Nebenkosten:	73 EUR
Gesamtmiete:	377 EUR
Heizkosten enthalten:	Nein
Geschäftsanteile (Kauti on):	920,34 EUR
verfügbar ab:	sofort

## Angaben zum Energieausweis nach § 16a EnEV

Art des Energieausweises: Verbrauchsausweis  
Erstellungsdatum des Energieausweises: 25.03.2014  
Energiebedarfs- oder Energieverbrauchswert: 64,4  
Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes: B  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Baujahr des Wohngebäudes: 1975

## Beschreibung

Diese Wohnung befindet sich im oberen Borntal. Es sind nur wenige Schritte bis zum Wald. Der nächste Einkaufsmarkt EDEKA ist in wenigen Gehminuten zu erreichen. Hinter dem Wohngebäude stehen Parkplätze zur Verfügung. Küche und Bad sind mit Fenster.

## Für weitere Informationen Bilder, Grundriss, Umgebung

Einfach den QR-Code mit dem Smartphone oder Tablet scannen.

